

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obec Vernířovice

se sídlem: Vernířovice 53, 788 15 Velké Losiny

zastoupené: Bohumila Hojgrová, starostka obce

IČ: 00296457

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Bohumila Hojgrová, starostka obce

- ve věcech technických: Bohumila Hojgrová, starostka obce, tel: + 420 607 058 715

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 28221841/0100

na straně jedné **(dále jen „objednatel“)**

a

1.2. Zhotovitel:

Společnost: Glasmont Systems s.r.o.

se sídlem: Lukavice 81, 78901 Zábřeh

zastoupená: Jakubem Řehákem, jednatelem

IČ: 04538226

osoby oprávněné jednat: Jakub Řehák

bankovní spojení: RB

číslo účtu: 218453053/5500

na straně druhé **(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

1.3 Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.

1.4 Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocnění jednat

za objednatele: Bohumila Hojgrová, starostka obce, podatelna@obec-vernirovice.cz,
tel: +420 583 237 017, + 420 607 058 715

za zhotovitele: Jakub Řehák, jednatel, info@glasmont.cz, tel. 739636124

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

- 2.1. Název stavby: „Přestavba hospodářského objektu Vernířovice, č.p. 224“.
- 2.2. Adresa stavby: Vernířovice č.p. 224, 788 15 Velké Losiny.
- 2.3. Zadavatel předpokládá financování z vlastních zdrojů.

3. Předmět plnění

- 3.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svou odpovědnost a vlastním jménem a v níže uvedeném termínu provést stavební práce ve formě úplného provedení všech stavebních a montážních prací, stejně jako všech souvisejících prací a činností, za účelem výstavby garáže v rámci akce přestavby hospodářského objektu v obci Vernířovice. Práce budou probíhat v souladu s projektovou dokumentací, výkazem výměr k veřejné zakázce "Přestavba hospodářského objektu Vernířovice, č.p. 224 – výstavba garáže", dále v souladu s nabídkou zhotovitele. Objednatel se zavazuje po řádném plnění dokončené dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
- 3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 3.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce, činnosti a povinnosti:
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - c) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - d) demontáž stávajícího zařízení,
 - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - f) vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby
 - g) prohlášení o shodě,
 - h) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - i) zajištění staveništních napojovacích bodů energií, jejich měření a jejich úhrada, vybudování, provoz, údržba a likvidace staveništních přípojek,
 - j) zajištění DIO (dopravně inženýrská opatření) vč. dopravního značení, které bude po celou dobu stavby udržovat v řádném technickém stavu, a poplatků za dočasné záборы staveniště.
 - k) zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení veřejné zakázky,
 - l) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla, vytýčení a ochrana veškerých podzemních sítí,
 - m) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - n) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby.
 - o) geodetické zaměření skutečného provedení díla.
- 3.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady a stavebním místem. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle jeho uvážení a podle projektové dokumentace provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.

- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.
- 3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno v čl.6 této Smlouvy.
- 3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3 této Smlouvy prosté vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2 této smlouvy.

4. Sjedená doba pro provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

4.1.1. Zhotovitel zahájí práce na předmětu díla v souladu s vlastním dodaným harmonogramem prací v odevzdané nabídce po protokolárním předání staveniště - **Předpoklad předání staveniště je březen 2025**

4.1.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce nejpozději **do 12 týdnů od protokolárního předání staveniště.**

- 4.2. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10 této Smlouvy.
- 4.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.
- 4.4. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.5. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém v této Smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.
- 4.6. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, příloha č. 3 Smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací s týdenní podrobností členění.
- 4.7. **Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami této Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a odsouhlasena s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.**

5. Věci určené k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňujících převzetí díla.
- 5.2. Objednatel po uzavření této Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady potřebné k zahájení stavby.
- 5.3. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

6. Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 této Smlouvy ceny činí:

Cena bez DPH **2 554 828,26 Kč**

DPH 536 513,93 Kč

Cena včetně DPH 3 091 342,19 Kč

- 6.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenění výkazu výměr)

ze zadávacího řízení (dále jen "nábidkový rozpočet stavby") tvoří **přílohu č. 2** této Smlouvy a je její nedílnou součástí.

- 6.3. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. K dohodnuté ceně bez DPH bude připočítáno DPH v zákonné sazbě.
- 6.4. V dohodnuté ceně bez DPH jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.2. a 3.3. této Smlouvy.
- 6.5. Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak v případě:
- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla.
 - b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla.
 - c) Při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).
 - d) pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb realizována.
- Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované stavební práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, uchazeč si neověřil soulad výkazu výměr, a přestože s ohledem na své odbornosti a znalosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnul do své nabídky. Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.
- 6.6. Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno následovně: Pro ocenění prací nebo dodávek nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 90% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací nebo dodávek nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden ve stavebním deníku s výkazem výměr nebo na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.
- 6.7. Pokud dojde k realizaci případů uvedených v odst. 6.6 této Smlouvy, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzestupně číslovaným dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací.

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat měsíční platby, a to na základě zhotovitelem předložených dílčích faktur. Objednatel požaduje vystavení 3 (třech) vyhotovení faktur, každé s platností originálu. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 5 (pět) dní před vystavením dílčí faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 3 (tří) originálů, který bude obsahovat zejména:
- označení Soupis provedených prací v období od - do,
 - název, sídlo a IČ zhotovitele,
 - údaj o zápisu v obchodním rejstříku včetně spisové značky,
 - název, sídlo a IČ objednatele,
 - datum vystavení,

- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu stavby,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací + uvedení sazby daně,
- razítko a podpis oprávněné osoby,

Po odsouhlasení soupisu provedených prací a jeho potvrzení objednatelem vystaví zhotovitel dílčí fakturu v souladu se zákonem o účetnictví, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Dílčí faktura, u které nebude přiložen objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelem vrácena.

7.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude dílčí faktura zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část, se kterou souhlasí. Na zbývající část dílčí faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle této Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví zhotovitel a nechá odsouhlasit technickým dozorem objednatele. Faktura musí obsahovat zejména:

- označení faktura,
- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení, DUZP., datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. této Smlouvy odsouhlasený objednatelem,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací a dodávek,
- soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
- částku k úhradě,
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- **soupis provedených prací, které jsou součástí faktur, budou zhotovitelem předkládány objednateli i v elektronické podobě (výstup z rozpočtového softwaru).**

7.3. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.3 a 7.4 této Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7.4. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle § 92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text: "Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %.

7.5. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením stavebních prací.

7.6. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.7 této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

7.7. Zhotovitel předá dílčí, popř. konečnou fakturu k odsouhlasení technickému dozoru nejpozději 10. kalendářní den po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.

- 7.8. Odsouhlasená dílčí, popř. konečná faktura bude doručena oprávněné osobě za zadavatele nejpozději do 15. kalendářního dne po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.9. Datem zdanitelného plnění každé vystavené faktury bude poslední den měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.10. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do **30 dnů** od doručení faktury.
- 7.11. Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
 - obsahuje chybné cenové údaje.
- Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 7.12. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech použije platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušení práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.
- 7.13. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 7.14. Zhotovitel bude vystavovat faktury **do výše 90% ceny díla**. Zbývajících **10% ceny díla** jako zádržné bude účtováno konečnou fakturou. Konečnou fakturu Zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla bez veškerých vad a nedodělků.

8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 8.2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 9 VOP jež tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy, pokud dále není uvedeno jinak.
- 8.3. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.4. Technický dozor stavebníka vykonává osoba pověřená zadavatelem. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen v takovém případě povinen postupovat podle odst. 8.2 této Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 8.5. Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoby vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor projektanta a výkon činnosti bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") budou ustanoveny objednatel, přičemž o této skutečnosti bude zhotovitel objednatelem informován.
- 8.7. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor stavebníka ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel

nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatel nezproštuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.

- 8.8. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednáním objednatel a vyžádá si jeho souhlas.
- 8.9. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelům zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelům požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 8.10. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.11. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.12. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.13. K dodržení ustanovení této Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky. Způsob prokázání určuje odst. 10.4.1 VOP a postup při nesplnění podmínky upravuje odst. 10.3.1 VOP.
- 8.14. Zhotovitel je povinen veškeré poddodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých poddodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z této Smlouvy na poddodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.15. V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.16. Přerušeni prací zhotovitelem v případě nálezu popsaného v odst. 8.15. je bráno jako působení vyšší moci a bude postupováno dle odst. 14.2.
- 8.17. Zadavatel z hlediska dodržení zásad sociálně odpovědného zadávání ve smyslu ust. § 6 odst. 4 ZZVZ tak, že požaduje od dodavatele při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.

9. Staveniště

- 9.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob v termínu uvedeném v bodě 4.1.1 této Smlouvy.
- 9.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy pro plnění předmětu veřejné zakázky bez překážek jak na straně zhotovitele tak objednatele.
- 9.3. Při jednání o předání staveniště objednatel předá zhotoviteli současně:
- napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace),
 - plochy pro zařízení staveniště včetně ploch mezideponijních skládek,
 - podmínky příjezdu ke staveništi.
- 9.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 9.5. V písemném předání staveniště budou sepsány podmínky poskytování energií, vody, kanalizace, aj.. Zhotovitel bude povinen spotřebované energie, vodu, kanalizace, aj. uhradit objednateli na základě faktur vystavených objednatelem, přičemž spotřebované množství bude vycházet z rozdílu odečtů mezi odečty dle čl. 9.3. smlouvy a odečty aktuálními.
- 9.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.7. Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- 9.8. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 3 (tří) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.9. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel písemně zápisem ve stavebním deníku objednatele 5 (pět) dnů před termínem zahájení přejímacího řízení. K termínu zahájení přejímky předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2 této Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného díla,
 - zhodnocení kvality předávaného díla,
 - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - výsledek přejímacího řízení,
 - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
- Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla.
- 10.2. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:
- doklady dle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí díla
 - tři tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
 - geodetické zaměření díla,
 - písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,

- fotodokumentaci o průběhu stavebních prací na elektronickém nosiči,
- provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
- atesty, prohlášení o shodě,
- doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
- doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
- stavební deník,
- soubor zápisů o dílčích přejímkách, pokud byly uskutečněny.

10.3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.

10.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.

10.5. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci. Za drobné vady se ve smyslu ust. 2628 OZ pro účely této smlouvy nepovažují jakékoli vady díla, které by mohly ovlivnit samostatně, či ve vzájemném působení řádné a bezpečné užívání díla.

10.6. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

11. Záruční doba – zodpovědnost za vady

11.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními OZ.

11.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této Smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem, TP, TKP a požadovaných standardů.

11.3. Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost v délce **60 měsíců**. Tato záruční doba se nevztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

11.4. Zhotovitel nenese záruky za vady materiálů a zařízení dodaných objednatelem a neodpovídá za vady vzniklé objednateli nedodržením pokynů v předaných návodech pro provoz a údržbu zařízení.

11.5. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou nejpozději do 10 (deseti) dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 3 (tří) pracovních dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na její odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatelem zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.

11.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápise objednatel zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.

11.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu díla je neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 5 (pěti) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.

11.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 10 (deseti) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce podle čl. 1 této Smlouvy.

11.9. Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 2615 OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této smlouvy.

12. Smluvní pokuty

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této Smlouvy, tyto smluvní pokuty:

12.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do data podepsání protokolu o předání a převzetí stavby.

- 12.2.1.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **1.000,- Kč** (tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 12.2.2.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **10.000,- Kč** (Deset tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady budou odstraněny.
- 12.2.3.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle čl. 9.8 této Smlouvy ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 12.2.4.** Smluvní pokuta za nepředání kompletního stavebního deníku objednateli po dokončení předmětu díla, či jeho ztrátu ve výši **20.000,- Kč** (Dvacet tisíc korun českých).
- 12.2.5.** Smluvní pokuta za nepřítomnost stavebního deníku v místě adresy stavby ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každý i započatý den nepřítomnosti.
- 12.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, není dotčen nárok na zaplacení způsobené škody.
- 12.4. V případě porušení čl.14.12 smlouvy zhotovitelem, tedy že změna poddodavatele nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, případně poddodavatelem bez uděleného písemného souhlasu objednatele, bude objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **2 % z ceny za dílo**.

13. Odstoupení od Smlouvy

- 13.1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání. Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od této Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.
- 13.2. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že
- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvný výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
 - objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil sjednanou platbu ani po uplynutí lhůty 1 (jednoho) měsíce od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 13.3. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.
- 13.4. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv odstoupit od Smlouvy bez sankcí. V takovém případě zaplatí objednatel zhotoviteli prokazatelně provedené práce na základě zhotovitelem předloženého a objednatelem odsouhlaseného soupisu prací.

14. Jiná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 OZ pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:
- prodlení objednatele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinnostmi dle odst. 4.3 a odst. 5.1 této Smlouvy,
 - prodlení zhotovitele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinnostmi dle odst. 4.1 této Smlouvy.
- 14.2. Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od

výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle této Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.

- 14.3. Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemného písemného oznámení ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.
- 14.4. Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle této Smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství a jsou chráněny podle ust. § 2985 OZ, pokud není v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech uvedeno jinak. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle této Smlouvy dozvěděly, a to i poté, kdy provádění díla bylo skončeno, pokud se nedohodnou jinak. Smluvní strany jsou rovněž povinny dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé strany. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody. Ostatní ustanovení OZ o nekalé soutěži tímto ujednáním nejsou dotčena.
- 14.5. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 14.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle v rozsahu zadaných prací po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 14.7. Zhotovitel (vč. případných poddodavatelů) musí dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a řídit se pokyny BOZP, který bude objednatel stanoven.
- 14.8. Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho poddodavateli.
- 14.9. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 14.10. Objednatel nesmí souhlas uvedený v odst. 14.9. bez závažného důvodu odepřít.
- 14.11. Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- 14.12. Zhotovitel se zavazuje, že plnění dílčích částí díla případnými poddodavateli díla bude v souladu s jím předloženými informacemi o poddodavatelích během veřejné zakázky. V případě změny poddodavatele, je dodavatel povinen oznámit objednateli tuto skutečnost před zahájením plnění díla novým poddodavatelem, přičemž pro zahájení plnění části díla novým poddodavatelem musí být objednatel zhotoviteli udělen písemný souhlas.
- 14.13. Zhotovitel se zavazuje jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost popsáná v odst. 14.14. Případný soupis vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmětnou cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 14.14. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- 14.15. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn změnit rozsah předmětu díla v průběhu realizace stavby a zhotoviteli nevzniká nárok na náhradu škody a ušlý zisk z této změny.
- 14.16. Ve smyslu § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, berou smluvní strany na vědomí, že kdykoli po dobu **10 (deseti) let** ode dne předání a převzetí díla jsou povinny spolupůsobit při

- finanční kontrole, a zároveň jsou povinny poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu Smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související.
- 14.17. Smluvní strany berou na vědomí právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárního, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky u zhotovitele.
- 14.18. Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- 14.19. Zhotovitel se zavazuje nejpozději v den podpisu této Smlouvy předložit objednateli kopii pojištěné smlouvy s minimálním limitem plnění z případné škodní události v plné výši nabídkové ceny zakázky.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé OZ. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedohodnou-li se smluvní strany na smírném vyřešení sporu, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 15.4. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 15.5. Smluvní strany se dohodli, že Smlouva o dílo, je-li vlastnoručně podepsaná, je vypracována ve 2 vyhotoveních, po-té každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
- 15.6. Smluvní strany se dohodli, že Smlouva o dílo může být vyhotovena v elektronické podobě. V tomto případě obdrží obě smluvní strany její elektronický originál. Takto podepsaná Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.7. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
- 15.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 – VOP (Všeobecné obchodní podmínky)
Příloha č. 2 – Nabídkový položkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2.)
Příloha č. 3 – Harmonogram stavebních prací (viz odst. 4.2.)

Ve Vernířovicích dne

V dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Bohumila Hojgrová
starostka obce

.....
Jakub Řehák
jednatel

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

1. Povinnosti zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2 Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je stanovení práv a povinností smluvních stran. Předmětem díla je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatелеm Zhotoviteli.

3.1.3. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:

3.1.3.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí Staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správcům, Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti.

3.1.3.2. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,

3.1.3.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

3.1.3.4. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel) v místech dotčených stavbou,

3.1.3.5. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

3.1.3.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých

elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.3.7.** zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.3.8.** zabezpečení řádné likvidace odpadů vzniklých na stavbě (zejména vykopaná zemina, vybourané hmoty a stavební suť) dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění.
- 3.1.3.9.** uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.3.10.** zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,
- 3.1.3.11.** zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení

- 4.1.1** Zhotovitel zahájí práce do 5 (pěti) dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.
- 4.1.2** Pokud Zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení

- 4.2.1.** Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2.** Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.3.1.** Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1.** Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stranami dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- 5.1.2.** Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3.** Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

- 5.2.1.** Je-li cena díla doložena Položkovými rozpočty, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto

Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelům. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

- 5.2.2.** Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

- 5.3.1.** Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

- 5.3.2.** Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- c) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;

5.4. Způsob sjednání změny ceny

- 5.4.1.** Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

- 5.4.2.** Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům.

- 5.4.3.** Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.

- 5.4.4.** Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

- 5.5.1.** Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.

- 5.5.2.** Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

- 5.5.3.** Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

- 6.1.1.** Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

- 6.2.1.** Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.
- 6.2.2.** Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5 dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit. Po odsouhlasení objednatel vystaví zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3.** Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.3.** Platby za vícepráce
 - 6.3.1.** Pokud se na díle vyskytnou vícepráce s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
 - 6.3.2.** Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 6.4.** Termín splnění platební povinnosti Objednatele
 - 6.4.1.** Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

7. Majetkové sankce

- 7.1.** Sankce za neplnění dohodnutých termínů
 - 7.1.1.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta vyšší.
 - 7.1.2.** Prodlení Zhotovitele proti termínu dokončení díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 20 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 7.2.** Prodlení s úhradou ceny
 - 7.2.1.** Pro případ pozdní úhrady faktur ze strany objednatel je zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných právních předpisů.
- 7.3.** Způsob vyúčtování sankcí
 - 7.3.1.** Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
 - 7.3.2.** Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
 - 7.3.3.** Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí Staveniště

- 8.1.1.** Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště prosté práv třetí osoby po uzavření smlouvy o dílo, pokud se strany nedohodnou jinak. Termín zhotovitele pro předání díla se prodlouží o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 8.1.2.** O předání a převzetí Staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

8.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1.** Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.2.** Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 8.2.3.** Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.2.4.** Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Zabezpečení a vyklizení staveniště

- 8.3.1.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště a zařízení staveniště zejména s ohledem na bezpečnost práce, okolní provoz a životní prostředí.
- 8.3.2.** Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 3 (tří) dnů od předání a převzetí díla.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2.** Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3.** Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4.** První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5.** Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
- b) časovém postupu prací,
- c) kontrole jakosti provedených prací,
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla,
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.2. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.3. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele,
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele,
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru,
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru,
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu,

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila

9.4. Kontrolní dny

9.4.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně, nebude-li s pohledem na průběh stavby dohodnuto jinak.

9.4.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.4.3. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.4.4. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.4.5. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Použité materiály a výrobky

- 10.1.1.** Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 10.1.2.** Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.2. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

- 10.2.1.** Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

10.3. Kontrola provádění prací

- 10.3.1.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 10.3.2.** Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 10.3.3.** Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.4. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- 10.4.1.** Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli doložit.

10.5. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 10.5.1.** Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel .
- 10.5.2.** Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 10.5.3.** Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

11. Poddodavatelé

11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

11.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

11.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

11.2. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

11.2.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) Jedno vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla,
- b) Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) Zápisy a výsledky předepsaných měření,
- d) Zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- e) Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- f) Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- g) Stavební deník (případně deníky)

12. Záruka za jakost díla

12.1. Odpovědnost za vady díla

12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

12.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla po jeho předání Objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

12.2. Délka záruční doby

12.2.1. Požadovaná doba záruky je stanovena v délce 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

12.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

12.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

12.3. Způsob uplatnění reklamace

12.3.1. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13. Změna smlouvy

13.1. Forma změny smlouvy

- 13.1.1.** Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 13.1.2.** Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 13.1.3.** Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
- 13.1.4.** Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

13.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

- 13.2.1.** Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.
- 13.2.2.** Tyto VOP tvoří nedílnou přílohu smlouvy o dílo a pouze upravují náležitosti ve smlouvě o dílo nespecifikované. Pokud se vyskytne rozpor mezi těmito ujednáními, za přednostní se považuje vždy smlouva o dílo.

Ve Vernířovicích dne

V dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

Bohumila Hojgrová
starostka obce

.....

Jakub Řehák
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202308
Stavba: Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž

KSO: 812 63 11 CC-CZ:
Místo: Vernířovice Datum: 31. 1. 2023

Zadavatel: Ing. Lukáš Verner IČ:
DIČ:

Uchazeč: Glasmont Systems s.r.o., Lukavice 81, 78901, Zábřeh IČ: 04538226
DIČ: CZ04538226

Projektant: Ing. Lukáš Verner IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Toman Martin IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 554 828,26
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 554 828,26	Výše daně 536 513,93
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 091 342,19

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

202308

Stavba:

Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž

Místo:

Vernířovice

Datum:

31. 1. 2023

Zadavatel:

Ing. Lukáš Verner

Projektant:

Ing. Lukáš Verner

Uchazeč:

Glasmont Systems s.r.o., Lukavice 81, 78901, Zábřeh

Zpracovatel:

Toman Martin

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 554 828,26	3 091 342,19	
SO.02	Garáž	1 923 222,14	2 327 098,79	STA
D.1.1	Architektonicko stavební část	1 799 832,14	2 177 796,89	Soupis
D.1.4.e	Elektroinstalace	123 390,00	149 301,90	Soupis
IO.01	Vsakovací nádrž a přípojka dešťové kanalizace	592 606,12	717 053,41	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	39 000,00	47 190,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž

Objekt:

SO.02 - Garáž

Soupis:

D.1.1 - Architektonicko stavební část

KSO: 812 63 11
Místo: Vernířovice

CC-CZ:
Datum: 31. 1. 2023

Zadavatel:
Ing. Lukáš Verner

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Glasmont systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh

IČ: 4538226
DIČ: CZ04538226

Projektant:
Ing. Lukáš Verner

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Toman Martin

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 799 832,14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 799 832,14	21,00%	377 964,75
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 177 796,89

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž

Objekt:

SO.02 - Garáž

Soupis:

D.1.1 - Architektonicko stavební část

Místo:	Vernířovice	Datum:	31. 1. 2023
Zadavatel:	Ing. Lukáš Verner	Projektant:	Ing. Lukáš Verner
Uchazeč:	Glasmont systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh	Zpracovatel:	Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 799 832,14

HSV - Práce a dodávky HSV

784 082,03

1 - Zemní práce	20 429,38
2 - Zakládání	133 684,87
3 - Svislé a kompletní konstrukce	124 536,40
4 - Vodorovné konstrukce	64 771,55
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	319 819,65
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	63 206,04
998 - Přesun hmot	57 634,14

PSV - Práce a dodávky PSV

1 015 750,11

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	93 322,47
713 - Izolace tepelné	28 917,33
762 - Konstrukce tesařské	214 715,15
763 - Konstrukce suché výstavby	88 976,07
764 - Konstrukce klempířské	251 697,60
765 - Krytina skládaná	21 928,38
767 - Konstrukce zámečnické	139 236,45
781 - Dokončovací práce - obklady	3 778,78
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	30 159,07
783 - Dokončovací práce - nátěry	107 674,15
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	24 329,66
D 100 - PBR	11 015,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž
Objekt: SO.02 - Garáž
Soupis: D.1.1 - Architektonicko stavební část

Místo: Vernířovice Datum: 31. 1. 2023
Zadavatel: Ing. Lukáš Verner Projektant: Ing. Lukáš Verner
Uchazeč: Glasmont systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 799 832,14

D HSV Práce a dodávky HSV 784 082,03

D 1 Zemní práce 20 429,38

1	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	150,000	61,00	9 150,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/121151103							
VV	15*10				150,000			
VV	Součet				150,000			

2	K	132151101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	17,168	610,00	10 472,48	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132151101							
VV	na úroveň -1,000							
VV	(10,45*2+5,75*3)*0,5*0,9				17,168			
VV	Součet				17,168			

3	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	17,168	47,00	806,90	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162251102							
VV	na meziskládku							
VV	17,168				17,168			
VV	Součet				17,168			

D 2 Zakládání 133 684,87

4	K	271922211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z recyklátu betonového	m3	23,775	1 300,00	30 907,50	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/271922211							
VV	obsyp základů ZB							
VV	(10,2*2+6*3)*0,25*0,5*2				9,600			
VV	podklad základové desky							
VV	6*4,725*2*0,25				14,175			
VV	Součet				23,775			

5	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	7,956	4 000,00	31 824,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273321411							
VV	10,2*6,5*0,12				7,956			
VV	Součet				7,956			

6	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	4,008	670,00	2 685,36	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	-------------------------------	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273351121							
VV	(10,2*2+6,5*2)*0,12				4,008			
VV	Součet				4,008			

7	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	4,008	139,00	557,11	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	----------------------------------	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273351122							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

8	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,343	39 000,00	13 377,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273362021							
VV	výkaz ŽB kci							
VV	0,3432				0,343			
VV	Součet				0,343			

9	K	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	6,009	3 500,00	21 031,50	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274313611							
VV	(10,45*2+5,75*3)*0,5*0,3				5,723			
VV	Mezisoučet				5,723			
VV	příplatek za betonáž do výkopu 5%							
VV	5,723*0,05				0,286			
VV	Součet				6,009			

10	K	279113143	Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 200 do 250 mm	m2	19,200	1 500,00	28 800,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/279113143							
VV	(10,2*2+6*3)*0,5				19,200			
VV	Součet				19,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,084	53 600,00	4 502,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/279361821 VV výkaz ŽB kcí 0,084 Součet 0,084 0,084								
D 3			Svislé a kompletní konstrukce	124 536,40				
12	K	311235145	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 250 mm	m2	90,538	1 300,00	117 699,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311235145 VV (10,2*2+6*2)*3 (6*2,5)/2*2 odečet otvory -3*3 -1*2,1 -2,5*2,5 -3,6*0,9 odečet překlady -1,25*0,238 -3,25*0,238 Součet 97,200 15,000 -9,000 -2,100 -6,250 -3,240 -0,298 -0,774 90,538								
13	K	317168052	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1250 mm	kus	3,000	549,00	1 647,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317168052								
14	K	317168060	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 3250 mm	kus	3,000	1 730,00	5 190,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317168060								
D 4			Vodorovné konstrukce	64 771,55				
15	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	2,901	4 810,00	13 953,81	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/417321515 VV (10,2*2+6*2)*0,25*0,35 0,88*0,25*0,3 Součet 2,835 0,066 2,901								
16	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	24,398	738,00	18 005,72	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/417351115 VV (10,2*2+9,7*2+6,5*2+6*2)*0,35 3*0,25 (0,25*2+0,3*2)*0,88 Součet 22,680 0,750 0,968 24,398								
17	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	24,398	142,00	3 464,52	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/417351116								
18	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,525	55 900,00	29 347,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/417361821 VV výkaz ŽB kcí 0,525 Součet 0,525 0,525								
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	319 819,65				
19	K	612131102	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně síťovité (pokrytí plochy 50 až 75 %) stěn	m2	96,128	77,00	7 401,86	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131102 VV OM_jednovrstvá Součet 96,128 96,128								
20	K	612321121	Omítka vápnocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	96,128	250,00	24 032,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321121 VV (9,7*2+6*2)*3,27 (6*2,3)/2*2 (1+2,1*2)*0,15 odečet otvory -3*3,8 -2,5*2,5 -1*2,1 odečet předstěna -1,15*1,2 OM_jednovrstvá Součet 102,678 13,800 0,780 -11,400 -6,250 -2,100 -1,380 96,128								
21	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	19,750	49,00	967,75	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619991011 VV 3*3,8 2,5*2,5 1*2,1 11,400 6,250 2,100								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		19,750			
22	K	622142001	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	2,580	271,00	699,18	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622142001					
VV			ostění otvorů					
VV			(3+3,5*2)*0,12		1,200			
VV			(1+1,8*2)*0,12		0,552			
VV			(2,5+2,2*2)*0,12		0,828			
VV			Součet		2,580			
23	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	136,647	54,00	7 378,94	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622151031					
VV			FAS_plocha		130,192			
VV			FAS_ostění		2,580			
VV			ostění zateplené					
VV			3,875		3,875			
VV			Součet		136,647			
24	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	31,200	817,00	25 490,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622211011					
VV			(10,2*2+6,5*2)*1		33,400			
VV			0,25*0,4*4		0,400			
VV			-(3+1+2,5)*0,4		-2,600			
VV			Součet		31,200			
25	M	28376442	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 80mm	m2	32,760	311,00	10 188,36	CS ÚRS 2023 01
VV			31,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		32,760			
26	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	130,192	700,00	91 134,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622211021					
VV			(14,44*2+6,72*2)*3,1		131,192			
VV			(6,72*2,5)/2*2		16,800			
VV			odečet otvory					
VV			-3*3,5		-10,500			
VV			-1*1,8		-1,800			
VV			-2,5*2,2		-5,500			
VV			Součet		130,192			
27	M	28375939	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 120mm	m2	136,702	219,00	29 937,74	CS ÚRS 2023 01
VV			130,192*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		136,702			
28	K	622212061	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m	15,500	320,00	4 960,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622212061					
VV			3+3,5*2+2,5*2,2		15,500			
VV			Součet		15,500			
29	M	28375933	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm	m2	4,263	91,00	387,93	CS ÚRS 2023 01
VV			15,500*0,25		3,875			
VV			Součet		3,875			
VV			3,875*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,263			
30	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	165,267	52,00	8 593,88	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622251101					
VV			FAS_plocha		130,192			
VV			sokl					
VV			31,2		31,200			
VV			ostění					
VV			3,875		3,875			
VV			Součet		165,267			
31	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevněných hmoždinkami	m	27,820	151,00	4 200,82	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622252001					
VV			5,62+0,7+0,62+6,72+10,44+1,87+1,85		27,820			
VV			Součet		27,820			
32	M	59051649	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 120mm	m	29,211	108,00	3 154,79	CS ÚRS 2023 01
VV			27,82*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		29,211			
33	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	136,647	350,00	47 826,45	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622531012					
VV			FAS_plocha		130,192			
VV			FAS_ostění		2,580			
VV			ostění zateplené					
VV			3,875		3,875			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		136,647			
34	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	19,750	42,00	829,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629991011					
VV			3*3,8		11,400			
VV			2,5*2,5		6,250			
VV			1*2,1		2,100			
VV			Součet		19,750			
35	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	3,584	5 570,00	19 962,88	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311115					
VV			skladba IF.01					
VV			9,7*6*0,06		3,492			
VV			(3+2,5)*0,25*0,06		0,083			
VV			1*0,15*0,06		0,009			
VV			Součet		3,584			
36	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	3,584	1 320,00	4 730,88	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631319011					
37	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	3,584	401,00	1 437,18	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631319171					
38	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,292	39 000,00	11 388,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631362021					
VV			(9,7*6+3*0,25+2,5*0,25+1*0,15)*0,00444*1,1		0,292			
VV			Součet		0,292			
39	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	26,150	26,00	679,90	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/634112113					
VV			5,2+0,7+0,25+6+9,7+1,5*2+0,25*4+0,15*2		26,150			
VV			Součet		26,150			
40	K	637121112	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 150 mm	m2	7,980	522,00	4 165,56	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/637121112					
VV			(11,34+6,74+1,87)*0,4		7,980			
VV			Součet		7,980			
41	K	637311122	Okapový chodník z obrubníků betonových chodníkových, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého, z obrubníků stojatých	m	20,750	495,00	10 271,25	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/637311122					
VV			7,14+11,34+2,27		20,750			
VV			Součet		20,750			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				63 206,04	
42	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	177,240	68,00	12 052,32	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941311111					
VV			(10,44*2+6,72*2+0,9*4)*4		151,680			
VV			(8,52*3)/2*2		25,560			
VV			LEŠENÍ		177,240			
VV			Součet		177,240			
43	K	941311211	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	5 317,200	2,43	12 920,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941311211					
VV			LEŠENÍ*30		5 317,200			
VV			Součet		5 317,200			
44	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	177,240	45,00	7 975,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941311811					
VV			LEŠENÍ		177,240			
VV			Součet		177,240			
45	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	177,240	23,00	4 076,52	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511111					
VV			LEŠENÍ		177,240			
VV			Součet		177,240			
46	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	5 317,200	0,37	1 967,36	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511211					
VV			LEŠENÍ*30		5 317,200			
VV			Součet		5 317,200			
47	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	177,240	16,00	2 835,84	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/944511811					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		LEŠENÍ		177,240			
	VV		Součet		177,240			
48	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	58,200	87,00	5 063,40	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101112						
	VV		plocha místností		58,2			
	VV		Součet		58,200			
49	K	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m	m2	58,200	166,00	9 661,20	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901114						
	VV		plocha místností		58,2			
	VV		Součet		58,200			
50	K	953942121	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů ochranných úhelníků	kus	12,600	128,00	1 612,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/953942121						
	VV		"Z/01" 3,8*2		7,600			
	VV		"Z/02" 2,5*2		5,000			
	VV		Součet		12,600			
51	M	13010337	ocelový úhelník L/60/60/5 žárově zinkovaný natřený, mechanicky kotvený do zdiva	m	12,600	400,00	5 040,00	vlastní
D		998	Přesun hmot				57 634,14	
52	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	141,956	406,00	57 634,14	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998011001						
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 015 750,11	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				93 322,47	
53	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	66,300	12,00	795,60	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711111001						
	VV		10,2*6,5		66,300			
	VV		Součet		66,300			
54	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,020	67 500,00	1 350,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		66,3*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství		0,020			
55	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	31,200	27,00	842,40	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711112001						
	VV		(10,2*2+6,5*2)*1		33,400			
	VV		0,25*0,4*4		0,400			
	VV		-(3+1+2,5)*0,4		-2,600			
	VV		Součet		31,200			
56	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,011	67 500,00	742,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		31,2*0,00034 *Přepočtené koeficientem množství		0,011			
57	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	132,600	131,00	17 370,60	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711141559						
	VV		66,3*2		132,600			
	VV		Součet		132,600			
58	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	77,273	216,00	16 690,97	CS ÚRS 2023 01
	VV		66,3		66,300			
	VV		Součet		66,300			
	VV		66,3*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		77,273			
59	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	77,273	245,00	18 931,89	CS ÚRS 2023 01
	VV		66,3		66,300			
	VV		Součet		66,300			
	VV		66,3*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		77,273			
60	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	62,400	150,00	9 360,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711142559						
	VV		31,2*2		62,400			
	VV		Součet		62,400			
61	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	38,095	216,00	8 228,52	CS ÚRS 2023 01
	VV		31,2		31,200			
	VV		Součet		31,200			
	VV		31,2*1,221 *Přepočtené koeficientem množství		38,095			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	38,095	245,00	9 333,28	CS ÚRS 2023 01
	VV		31,2		31,200			
	VV		Součet		31,200			
	VV		31,2*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		38,095			
63	K	711161122	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi na ploše vodorovné V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní s nakaširovanou filtrační textilií výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	20,040	169,00	3 386,76	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711161122					
	VV		skladba EW.03					
	VV		(10,2*2+6,5*2)*0,6		20,040			
	VV		Součet		20,040			
64	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou	m	36,200	123,00	4 452,60	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711161384					
	VV		"K/07" 36,2		36,200			
	VV		Součet		36,200			
65	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,361	1 350,00	1 837,35	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711101					
D 713			Izolace tepelné				28 917,33	
66	K	713151111	Montáž tepelné izolace střeš šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi kroky	m2	73,720	99,00	7 298,28	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713151111					
	VV		SDK_podkroví		73,720			
	VV		Součet		73,720			
67	M	63148107	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 160mm	m2	75,194	279,00	20 979,13	CS ÚRS 2023 01
	VV		73,72*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		75,194			
68	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,421	1 520,00	639,92	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998713101					
D 762			Konstrukce tesařské				214 715,15	
69	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	6,160	1 170,00	7 207,20	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762083122					
	VV		2,511+2,439+1,21		6,160			
	VV		Součet		6,160			
70	K	762087	D+M kotevních prostředků dle specifikace PD	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
71	K	762332131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	120,000	195,00	23 400,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762332131					
	VV		kleštiny 80/120					
	VV		120		120,000			
	VV		Součet		120,000			
72	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,210	8 570,00	10 369,70	CS ÚRS 2023 01
	VV		120,000*0,08*0,12		1,152			
	VV		Součet		1,152			
	VV		1,152*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,210			
73	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	144,000	200,00	28 800,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762332132					
	VV		krokev					
	VV		120		120,000			
	VV		pozednice					
	VV		24		24,000			
	VV		Součet		144,000			
74	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	2,439	9 220,00	22 487,58	CS ÚRS 2023 01
	VV		krokev					
	VV		120*0,1*0,16		1,920			
	VV		pozednice					
	VV		24*0,12*0,14		0,403			
	VV		Součet		2,323			
	VV		2,323*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2,439			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
75	K	762332632	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z lepených hranolů průřezové plochy přes 120 do 224 cm ²	m	30,000	309,00	9 270,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762332632					
		VV	svislice vazník					
		VV	30					
		VV	Součet					
					30,000			
					30,000			
76	M	61223210	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový	m3	0,454	16 900,00	7 672,60	CS ÚRS 2023 01
		VV	svislice vazník					
		VV	30*0,12*0,12					
		VV	Součet					
		VV	0,432*1,05 *Přepočtené koeficientem množství					
					0,432			
					0,432			
					0,454			
77	K	762332633	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z lepených hranolů průřezové plochy přes 224 do 288 cm ²	m	21,000	442,00	9 282,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762332633					
		VV	vaznice					
		VV	21					
		VV	Součet					
					21,000			
					21,000			
78	M	61223210	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový	m3	0,565	16 900,00	9 548,50	CS ÚRS 2023 01
		VV	vaznice					
		VV	21*0,16*0,16					
		VV	Součet					
		VV	0,538*1,05 *Přepočtené koeficientem množství					
					0,538			
					0,538			
					0,565			
79	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	99,641	135,00	13 451,54	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762341210					
		VV	plocha střechy					
		VV	10,8*4,613*2					
		VV	STŘECHA_plocha Součet					
					99,641			
					99,641			
80	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	2,511	8 180,00	20 539,98	CS ÚRS 2023 01
		VV	STŘECHA_plocha*0,024					
		VV	Součet					
		VV	2,391*1,05 *Přepočtené koeficientem množství					
					2,391			
					2,391			
					2,511			
81	K	762342216	Montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti latí přes 360 do 600 mm	m2	249,103	35,00	8 718,61	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762342216					
		VV	STŘECHA_plocha/0,4					
		VV	Součet					
					249,103			
					249,103			
82	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,628	9 580,00	6 016,24	CS ÚRS 2023 01
		VV	249,103*0,04*0,06					
		VV	Součet					
		VV	0,598*1,05 *Přepočtené koeficientem množství					
					0,598			
					0,628			
83	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	120,000	17,00	2 040,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762342511					
		VV	krokev					
		VV	120					
		VV	Součet					
					120,000			
					120,000			
84	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,302	9 580,00	2 893,16	CS ÚRS 2023 01
		VV	120,000*0,04*0,06					
		VV	Součet					
		VV	0,288*1,05 *Přepočtené koeficientem množství					
					0,288			
					0,288			
					0,302			
85	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, spodtřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	8,109	1 660,00	13 460,94	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762395000					
		VV	0,302+0,628+2,511+0,565+0,454+2,439+1,21					
		VV	Součet					
					8,109			
					8,109			
86	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	4,551	2 100,00	9 557,10	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762101					
D 763 Konstrukce suché výstavby							88 976,07	
87	K	763111713	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ukončení příčky ve volném prostoru	m	3,550	537,00	1 906,35	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111713					
		VV	1,15+1,2*2					
		VV	Součet					
					3,550			
					3,550			
88	K	763121467	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 45, stěna tl. 125 mm, profil 100	m2	1,380	1 270,00	1 752,60	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121467					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,15*1,2		1,380			
	VV		Součet		1,380			
89	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	73,720	57,00	4 202,04	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131751					
	VV		SDK_podkroví		73,720			
	VV		Součet		73,720			
90	M	28329012	<i>fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 140g/m2</i>	m2	82,824	23,00	1 904,95	CS ÚRS 2023 01
	VV		73,72*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		82,824			
91	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	73,720	63,00	4 644,36	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131752					
	VV		SDK_podkroví		73,720			
	VV		Součet		73,720			
92	M	63148150	<i>deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 40mm</i>	m2	75,194	85,00	6 391,49	CS ÚRS 2023 01
	VV		73,72*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		75,194			
93	K	763161529	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových nástavcích jednoduše opláštěných deskou impregnovanými H2, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	73,720	900,00	66 348,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763161529					
	VV		9,7*3,8*2		73,720			
	VV	SDK_podkroví	Součet		73,720			
94	K	998763100	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,068	1 710,00	1 826,28	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763100					
D 764			Konstrukce klempířské				251 697,60	
95	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	99,641	65,00	6 476,67	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002414					
	VV		STŘECHA_plocha		99,641			
	VV		Součet		99,641			
96	M	28329043	<i>fólie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu se samolepicí páskou v podélném přesahu</i>	m2	114,587	225,00	25 782,08	CS ÚRS 2023 01
	VV		99,641*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		114,587			
97	K	764121443	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků ze šablon, počet kusů do 4 ks/m2 přes 30 do 60°	m2	99,641	1 500,00	149 461,50	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764121443					
	VV		STŘECHA_plocha		99,641			
	VV		Součet		99,641			
98	K	764211635	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene nevětraného s použitím hřebenevého plechu rš 400 mm	m	11,000	444,00	4 884,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764211635					
	VV		"K/05" 11		11,000			
	VV		Součet		11,000			
99	K	764212634	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 330 mm	m	18,400	404,00	7 433,60	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764212634					
	VV		"K/04" 18,4		18,400			
	VV		Součet		18,400			
100	K	764212663	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 250 mm	m	22,000	335,00	7 370,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764212663					
	VV		"K/03" 22		22,000			
	VV		Součet		22,000			
101	K	764213455	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu sněhový zachytávač průběžný jednotrubkový	m	22,000	960,00	21 120,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764213455					
	VV		"K/08" 22		22,000			
	VV		Součet		22,000			
102	K	764218604	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 330 mm	m	28,000	390,00	10 920,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764218604					
	VV		"K/06" 28		28,000			
	VV		Součet		28,000			
103	K	764511601	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový do rš 280 mm	m	22,000	500,00	11 000,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511601					
	VV		"K/02" 22		22,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		22,000			
104	K	764511641	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu do 250/90 mm	kus	2,000	556,00	1 112,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511641					
105	K	764518621	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru do 90 mm	m	6,400	698,00	4 467,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764518621					
VV			"K/01" 6,4		6,400			
VV			Součet		6,400			
106	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,645	2 590,00	1 670,55	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764101					
D 765			Krytina skládaná				21 928,38	
107	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	99,641	58,00	5 779,18	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765191023					
VV			STŘECHA_plocha		99,641			
VV			Součet		99,641			
108	M	28329031	<i>fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m2, integrovaná samolepící páska</i>	m2	109,605	147,00	16 111,94	<i>CS ÚRS 2023 01</i>
VV			99,641*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		109,605			
109	K	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m	t	0,027	1 380,00	37,26	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998765101					
D 767			Konstrukce zámečnické				139 236,45	
110	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	4 430,00	4 430,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767640111					
VV			"D/03" 1		1,000			
VV			Součet		1,000			
111	M	55341330	<i>dveře jednokřídlé Al plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2</i>	m2	1,600	23 200,00	37 120,00	<i>CS ÚRS 2023 01</i>
VV			"D/03" 0,8*2		1,600			
VV			Součet		1,600			
112	K	767651113	Montáž vrat garážových nebo průmyslových sekčních zajížděcích pod strop, plochy přes 9 do 13 m2	kus	1,000	6 940,00	6 940,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767651113					
VV			"D/01" 1		1,000			
VV			Součet		1,000			
113	M	55345801	<i>vrata průmyslová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl 42mm</i>	m2	11,400	6 050,00	68 970,00	<i>CS ÚRS 2023 01</i>
VV			"D/01" 3*3,8		11,400			
VV			Součet		11,400			
114	K	767651126	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat elektrického pohonu	kus	1,000	1 930,00	1 930,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767651126					
115	M	55345878	<i>pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 1000N max. 50 cyklů denně</i>	kus	1,000	14 500,00	14 500,00	<i>CS ÚRS 2023 01</i>
116	K	7676595	D+M garážová vrata rolovací, specifikace dle PD	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
VV			"D/02" 1		1,000			
VV			Součet		1,000			
117	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,205	1 690,00	346,45	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767101					
D 781			Dokončovací práce - obklady				3 778,78	
118	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	1,824	63,00	114,91	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781121011					
119	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	1,824	800,00	1 459,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781474112					
VV			1,15*1,2		1,380			
VV			(1,15+1,2*2)*0,125		0,444			
VV			Součet		1,824			
120	M	59761026	<i>obklad keramický hladký do 12ks/m2</i>	m2	2,006	600,00	1 203,60	<i>CS ÚRS 2023 01</i>
VV			1,824*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,006			
121	K	7814946	ALU profily ukončovací a rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,800	250,00	950,00	
VV			1,15+1,2*2+0,125*2		3,800			
VV			Součet		3,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
122	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	1,824	28,00	51,07	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781495211								
D 782			Dokončovací práce - obklady z kamene	30 159,07				
123	K	782111111	Montáž obkladů stěn z měkkých kamenů kladených do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek ve skladbě se pravidelně opakujících tl. do 25 mm	m2	11,560	1 500,00	17 340,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782111111								
VV			skladba EW.02					
VV			(10,2*2+6,5*2-3-2,5)*0,4					
VV			0,25*0,4*4					
VV			Součet					
124	M	58384675	lehčený kamenný obklad tl 20mm	m2	12,138	1 000,00	12 138,00	vlastní
VV 11,56*1,05 *Přepočtené koeficientem množství								
125	K	998782101	Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,806	845,00	681,07	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998782101								
D 783			Dokončovací práce - nátěry	107 674,15				
126	K	783226101	Protipožární nátěr tesařských konstrukcí disperzní	m2	75,840	433,00	32 838,72	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783226101								
VV			vrcholový vazník					
VV			svislíce vazník					
VV			30*0,12*4					
VV			vaznice					
VV			21*0,16*4					
VV			Mezisoučet					
VV			kleštiny 80/120					
VV			120,000*(0,08*2+0,12*2)					
VV			Součet					
127	K	783932171	Vyrovnání podkladu betonových podlah celoplošně, tloušťky do 3 mm modifikovanou cementovou stěrkou	m2	59,725	268,00	16 006,30	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783932171								
VV			skladba IF.01					
VV			59,725					
VV			Součet					
128	K	783932181	Vyrovnání podkladu betonových podlah Příplatek k ceně-2171 za každý další 1 mm tloušťky	m2	418,075	70,00	29 265,25	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783932181								
VV			59,725*7					
VV			Součet					
129	K	783933151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) epoxidový	m2	59,725	148,00	8 839,30	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783933151								
VV			skladba IF.01					
VV			59,725					
VV			Součet					
130	K	783937163	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový	m2	59,725	347,00	20 724,58	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783937163								
VV			skladba IF.01					
VV			59,725					
VV			Součet					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	24 329,66				
131	K	784111015	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	106,828	21,00	2 243,39	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784111015								
VV			omítky					
VV			(9,7*2+6*2)*3,27					
VV			(6*2,3)/2*2					
VV			odečet otvory					
VV			-3*3,8+4					
VV			-2,5*2,5+4					
VV			Součet					
132	K	784171115	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 5,00	m2	19,750	9,00	177,75	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171115								
VV			3*3,8					
VV			2,5*2,5					
VV			1*2,1					
VV			Součet					
133	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	20,738	3,00	62,21	CS ÚRS 2023 01
VV 19,75*1,05 *Přepočtené koeficientem množství								
134	K	784181105	Penetrace podkladu jednorázobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	180,548	22,00	3 972,06	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181105								
VV			SDK_podkroví					
			73,720					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV					
			omítky					
			(9,7*2+6*2)*3,27		102,678			
			(6*2,3)/2*2		13,800			
			odečet otvory					
			-3*3,8+4		-7,400			
			-2,5*2,5+4		-2,250			
			Součet		180,548			
135	K	784211105	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	180,548	99,00	17 874,25	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211105						
			VV					
			SDK_podkroví		73,720			
			omítky					
			(9,7*2+6*2)*3,27		102,678			
			(6*2,3)/2*2		13,800			
			odečet otvory					
			-3*3,8+4		-7,400			
			-2,5*2,5+4		-2,250			
			Součet		180,548			
	D	D 100	PBŘ				11 015,00	
136	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	5,000	203,00	1 015,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/953943211						
			VV					
			"PHP 21A" 3		3,000			
			VV					
			"PHP 183B" 2		2,000			
			Součet		5,000			
137	M	44932410	přístroj hasicí ruční pěnový PP 6 LE	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 01
138	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž

Objekt:

SO.02 - Garáž

Soupis:

D.1.4.e - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Vernířovice

CC-CZ:

Datum: 31. 1. 2023

Zadavatel:

Ing. Lukáš Verner

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Glasmont Systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh

IČ:

4538226

DIČ:

CZ04538226

Projektant:

Ing. Lukáš Verner

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

123 390,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	123 390,00	21,00%	25 911,90
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

149 301,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž
Objekt: SO.02 - Garáž
Soupis: D.1.4.e - Elektroinstalace

Místo:	Vernířovice	Datum:	31. 1. 2023
Zadavatel:	Ing. Lukáš Verner	Projektant:	Ing. Lukáš Verner
Uchazeč:	Glasmont Systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh	Zpracovatel:	Toman Martin

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	123 390,00
D 1 - Bourací práce	11 900,00
D 2 - Elektromontáže	37 000,00
D 3 - Revize,DSPS, zkoušky	14 000,00
D 4 - Materiál	57 990,00
D 5 - VRN	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž

Objekt: SO.02 - Garáž

Soupis: D.1.4.e - Elektroinstalace

Místo: Vernířovice

Zadavatel: Ing. Lukáš Verner

Uchazeč: Glasmont Systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh

Datum: 31. 1. 2023

Projektant: Ing. Lukáš Verner

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem123 390,00

D D 1Bourací práce11 900,00

1	K	0000000001	Drážkování	m	30,000	130,00	3 900,00	
2	K	0000000001.1	Krabice (KP, KO, KR, KT)	ks	20,000	50,00	1 000,00	
3	K	0000000001.2	Provrtání do vel. 40	ks	20,000	100,00	2 000,00	
4	K	0000000001.3	Rozvaděč	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	

D D 2Elektromontáže37 000,00

5	K	210010002	trubka plastová ohebná instalační průměr 16mm (PO)	m	20,000	40,00	800,00	
6	K	210010003	trubka plastová ohebná instalační průměr 23mm (PO)	m	25,000	50,00	1 250,00	
7	K	210010006	trubka plastová ohebná instalační průměr 48mm (PO)	m	40,000	60,00	2 400,00	
8	K	210010301	krabice přístrojová (1901, KU 68/1, KP 67, KP 68; KZ 3) bez zapojení	ks	10,000	50,00	500,00	
9	K	210010311	krabice odbočná s víčkem (1902, KO 68, KU 68) kruhová bez zapojení	ks	5,000	70,00	350,00	
10	K	210010321	krabice odbočná s víčkem a svork. (1903, KR 68) kruhová vč. zapojení	ks	5,000	100,00	500,00	
11	K	210100001	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 2.5mm2	ks	45,000	100,00	4 500,00	
12	K	210110044	spínač nástěnný prostředí zapuštěný do vlhka- řazení 1	ks	1,000	200,00	200,00	
13	K	210190001	montáž oceloplech. rozvodnic do 20kg	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
14	K	210200027	montáž svítidla	ks	5,000	300,00	1 500,00	
15	K	210800105	CYKY 3Bx1.5mm2 (CYKY 3J1.5) 750V (PO)	m	80,000	20,00	1 600,00	
16	K	210800106	CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) 750V (PO)	m	40,000	30,00	1 200,00	
17	K	210800113	CYKY 4Bx10mm2 (CYKY 4J10) 750V (PO)	m	40,000	50,00	2 000,00	
18	K	210802350.1	CYKY 5Cx6mm2 (PU)	m	12,000	100,00	1 200,00	
19	K	211010002	osazení hmoždinky/příchytky do cihlového zdiva HM 8	ks	40,000	100,00	4 000,00	
20	K	211010003	PPV 4,8%	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
21	K	211010011	Zřízení provizorní přípojky ENN pro garáž vč. osazení měření celkové délky 45m	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	

D D 3Revize, DSPS, zkoušky14 000,00

22	K	320410001	Celk. prohl. el. zařiz. a vyhot. rev. zp. do 50. tis. mont.	objem	1,000	5 000,00	5 000,00	
23	K	320410018	Doprava materiálu	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
24	K	320410018.1	Hrubý úklid - 2 hodiny	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
25	K	320410018.2	Recyklační poplatky	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	

D D 4Materiál57 990,00

26	K	000002	MEB	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
27	K	000002.1	rozvaděč RG vč. vybavení	ks	1,000	14 000,00	14 000,00	
28	K	000002.2	úprava elektroměrového rozvaděče	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
29	K	000002.3	Zás. Skříň IP44 jištěná s chráničem 40/4/003 4x230V, 1x400V	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	
30	K	00201	trubka ohebná instal. PVC 2316 průměr 16mm	m	20,000	50,00	1 000,00	
31	K	00202	trubka ohebná instal. PVC 2323 průměr 23	m	25,000	75,00	1 875,00	
32	K	00205	trubka ohebná instal. PVC 2348 průměr 48mm	m	17,150	100,00	1 715,00	
33	K	00302	krabice KO 68	ks	5,000	50,00	250,00	
34	K	00303	krabice KR 68	ks	5,000	50,00	250,00	
35	K	00313	krabice KU 68/1	ks	10,000	200,00	2 000,00	
36	K	00823	spínač kolébkový č. 1, IP 45	ks	1,000	200,00	200,00	
37	K	01473	Svítidlo U - LED prachotěsné svítidlo, opálový PC kryt, IK08; 1 x LED, 32W, 3900lm, Ra80, 4000K, IP 65	ks	4,000	2 000,00	8 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	01473.1	Svítlidlo venkovní nástěnné - pohyb + soumrakové čidlo.	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
39	K	01473.2	termostat pro topný kabel	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
40	K	02944	CYKY 4Bx10mm2 (CYKY 4J10)	m	40,000	120,00	4 800,00	
41	K	03184	CYKY 5Cx6mm2 (PU)	m	12,000	100,00	1 200,00	
42	K	05151	hmoždinka HM8	ks	40,000	10,00	400,00	
43	K	33912	CYKY 3Bx1.5mm2 (CYKY 3J1.5)	m	80,000	20,00	1 600,00	
44	K	33918	CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5)	m	40,000	30,00	1 200,00	
45	K	33919	Podružný materiál 5%	m	1,000	5 000,00	5 000,00	

D D 5

VRN

2 500,00

46	K	33920	GZS 2,5%	m	1,000	2 500,00	2 500,00	
----	---	-------	----------	---	-------	----------	----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž

Objekt:

IO.01 - Vsakovací nádrž a přípojka dešťové kanalizace

KSO:

Místo: Vernířovice

CC-CZ:

Datum: 31. 1. 2023

Zadavatel:

Ing. Lukáš Verner

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Glasmont Systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh

IČ:

4538226

DIČ:

CZ04538226

Projektant:

Ing. Lukáš Verner

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

592 606,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	592 606,12	21,00%	124 447,29
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

717 053,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž

Objekt: **IO.01 - Vsakovací nádrž a přípojka dešťové kanalizace**

Místo: Vernířovice
Zadavatel: Ing. Lukáš Verner
Uchazeč: Glasmont Systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh

Datum: 31. 1. 2023
Projektant: Ing. Lukáš Verner
Zpracovatel: Toman Martin

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	592 606,12
HSV - Práce a dodávky HSV	587 606,12
1 - Zemní práce	291 337,92
4 - Vodorovné konstrukce	11 070,00
8 - Trubní vedení	271 021,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 100,00
998 - Přesun hmot	8 077,20
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž
Objekt: IO.01 - Vsakovací nádrž a přípojka dešťové kanalizace

Místo: Vernířovice Datum: 31. 1. 2023
Zadavatel: Ing. Lukáš Verner Projektant: Ing. Lukáš Verner
Uchazeč: Glasmont Systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							592 606,12	
D HSV Práce a dodávky HSV							587 606,12	
D 1 Zemní práce							291 337,92	
1	K	131251104	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	145,200	200,00	29 040,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/131251104				145,2		145,200		
VV				145,2		145,200		
VV				Součet		145,200		
2	K	132251103	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	84,800	600,00	50 880,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132251103				84,8		84,800		
VV				84,8		84,800		
VV				Součet		84,800		
3	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	227,590	87,00	19 800,33	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162351103								
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	116,205	312,00	36 255,96	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751117								
5	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	230,000	55,00	12 650,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167151111								
6	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	232,410	230,00	53 454,30	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171201231				f9		232,410		
VV				116,205*2 "Přepočtené koeficientem množství"		232,410		
VV				Součet		232,410		
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	116,205	22,00	2 556,51	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171251201								
8	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	113,795	157,00	17 865,82	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174151101								
9	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	53,000	233,00	12 349,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/175151101				33		33,000		
VV				20		20,000		
VV				Součet		53,000		
10	M	58337302	Štěrkořísek frakce 0/16	t	66,000	371,00	24 486,00	CS ÚRS 2023 01
VV				f2		66,000		
VV				33*2 "Přepočtené koeficientem množství"		66,000		
VV				Součet		66,000		
11	M	58333651	kamenivo těžené hrubé frakce 8/16	t	40,000	800,00	32 000,00	CS ÚRS 2023 01
VV				f3		40,000		
VV				20*2 "Přepočtené koeficientem množství"		40,000		
VV				Součet		40,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 4			Vodorovné konstrukce	11 070,00				
12	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	9,000	1 230,00	11 070,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/451573111					
VV			9					
VV			Součet					
			9,000					
			9,000					
D 8			Trubní vedení	271 021,00				
13	K	894812311	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/160 průtočné	kus	1,000	6 550,00	6 550,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/894812311					
14	K	894812312	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/160 průtočné 30°,60°,90°	kus	1,000	6 700,00	6 700,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/894812312					
15	K	894812314	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/160 sběrné tvaru X	kus	1,000	7 300,00	7 300,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/894812314					
16	K	894812331	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 roura šachtová korugovaná, světlé hloubky 1 000 mm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/894812331					
17	K	894812332	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 roura šachtová korugovaná, světlé hloubky 2 000 mm	kus	2,000	4 800,00	9 600,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/894812332					
18	K	894812339	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 Příplatek k cenám 2331 - 2334 za uříznutí šachtové roury	kus	3,000	143,00	429,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/894812339					
19	K	894812376	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 poklop (mříž) litinový pro třídu zatížení D400 s betonovým prstencem	kus	3,000	10 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/894812376					
20	K	895941301	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 dno s výtokem	kus	1,000	1 280,00	1 280,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/895941301					
21	M	59224498	vpust' uliční DN 450 kalíšť s odtokem 200mm 450/250x50mm	kus	1,000	676,00	676,00	CS ÚRS 2023 01
22	M	28661789	koš kalový ocelový pro silniční vpust' 425mm vč. madla	kus	1,000	1 490,00	1 490,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	895941312	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž horní 195 mm	kus	2,000	717,00	1 434,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/895941312					
24	M	59223856	skruž pro uliční vpust' horní betonová 450x195x50mm	kus	1,000	465,00	465,00	CS ÚRS 2023 01
25	M	59223864	prstenec pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm	kus	1,000	397,00	397,00	CS ÚRS 2023 01
26	K	895941321	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž středová 195 mm	kus	1,000	717,00	717,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/895941321					
27	M	59223860	skruž pro uliční vpust' středová betonová 450x195x50mm	kus	1,000	465,00	465,00	CS ÚRS 2023 01
28	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/899204112					
29	M	55241043	mříž šachtová dešťová litinová DN 425 pro třídu zatížení D400 čtverec	kus	1,000	8 880,00	8 880,00	CS ÚRS 2023 01
30	K	895R00100	Odvodňovací žlab šířka 0,185 m; délka 5,1 m; výška 210 mm; D 400	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
31	K	895R00101	Odvodňovací žlab šířka 0,185 m; délka 1,9 m.; výška 210 mm; D 400	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
32	K	897R00001	Plastový vsakovací blok 800x800x320 mm	kus	54,000	1 100,00	59 400,00	
33	K	897R00002	Šachta vstupní včetně bloku	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
34	K	897R00003	Dno bloku	kus	55,000	550,00	30 250,00	
35	K	897R00004	Zakončení bloku	kus	10,000	500,00	5 000,00	
36	K	897R00005	Spojky bloku	kus	220,000	35,00	7 700,00	
37	K	897R00006	Odvětrávací hlavice	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
38	K	897R00007	Šachtový díl s nátokem DN160	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
39	K	897R00008	Mezidíl šachty 400, DN600	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	
40	K	897R00009	Teleskopický vyrovnávací nástavec DN600 - třída B	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
41	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	63,000	300,00	18 900,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721173401					
42	K	721173402	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	43,000	500,00	21 500,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721173402								
43	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	106,000	28,00	2 968,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111								
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 100,00	
44	K	919726121	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	100,000	61,00	6 100,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/919726121								
D		998	Přesun hmot				8 077,20	
45	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	3,810	1 160,00	4 419,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998276101								
46	K	998276124	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklaminátových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	3,810	960,00	3 657,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998276124								
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 000,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				5 000,00	
47	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013254000								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 812 63 11
Místo: Vernířovice

CC-CZ:
Datum: 31. 1. 2023

Zadavatel:
Ing. Lukáš Verner

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Glasmont Systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh

IČ: 4538226
DIČ: CZ04538226

Projektant:
Ing. Lukáš Verner

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Toman Martin

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			39 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	39 000,00	21,00%	8 190,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	47 190,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:	Vernířovice	Datum:	31. 1. 2023
Zadavatel:	Ing. Lukáš Verner	Projektant:	Ing. Lukáš Verner
Uchazeč:	Glasmont Systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh	Zpracovatel:	Toman Martin

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	39 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	39 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	31 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Vernířovice Datum: 31. 1. 2023
Zadavatel: Ing. Lukáš Verner Projektant: Ing. Lukáš Verner
Uchazeč: Glasmont Systems s.r.o., Lukavice 81, 78901 Zábřeh Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 39 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 39 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 31 000,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/012103000								
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/012303000								
3	K	0124030R	Vytyčení sítí při zemních pracích	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013254000								
D VRN3 Zařízení staveniště 8 000,00								
5	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000								

SEZNAM FIGUR

Kód: 202308
 Stavba: Přestavba hospodářského objektu Vernířovice č.p. 224 - garáž

Datum: 31. 1. 2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO.02/ D.1.1	Architektonicko stavební část		
FAS_ostění	Fasáda ostění		2,580
	ostění otvorů		0,000
	(3+3,5*2)*0,12		1,200
	(1+1,8*2)*0,12		0,552
	(2,5+2,2*2)*0,12		0,828
FAS_ostění	Součet		2,580
Použití figury:			
622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	2,580
622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	136,647
622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	136,647
FAS_plocha	Fasáda plocha		130,192
	(14,44*2+6,72*2)*3,1		131,192
	(6,72*2,5)/2*2		16,800
	odečet otvory		0,000
	-3*3,5		-10,500
	-1*1,8		-1,800
	-2,5*2,2		-5,500
FAS_plocha	Součet		130,192
Použití figury:			
622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	130,192
622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	136,647
622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	165,267
622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	136,647
LEŠENÍ	Lešení		177,240
	(10,44*2+6,72*2+0,9*4)*4		151,680
	(8,52*3)/2*2		25,560
LEŠENÍ	Součet		177,240
Použití figury:			
941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	177,240
941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	5 317,200
941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	177,240
944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	177,240
944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	5 317,200
944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	177,240
OM_jednovrstvá	Omítka jednovrstvá		96,128
	(9,7*2+6*2)*3,27		102,678
	(6*2,3)/2*2		13,800
	(1+2,1*2)*0,15		0,780
	odečet otvory		0,000
	-3*3,8		-11,400
	-2,5*2,5		-6,250
	-1*2,1		-2,100
	odečet předstěna		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	-1,15*1,2		-1,380
OM_jednovrstvá	Součet		96,128
Použití figury:			
612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	96,128
612131102	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený síťovitě ručně	m2	96,128
SDK_podkroví	SDK podkroví		73,720
	9,7*3,8*2		73,720
SDK_podkroví	Součet		73,720
Použití figury:			
763161529	SDK podkroví deska 1xH2 12,5 bezTI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokrových nástavcích	m2	73,720
713151111	Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	73,720
763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	73,720
763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	73,720
784181105	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 5,00 m	m2	180,548
784211105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 5,00 m	m2	180,548
STŘECHA_plocha	Střecha plocha		99,641
	plocha střechy		0,000
	10,8*4,613*2		99,641
STŘECHA_plocha	Součet		99,641
Použití figury:			
762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	99,641
762342216	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 360 do 600 mm	m2	249,103
764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoliv rš	m2	99,641
764121443	Krytina střechy rovné ze šablon z Al plechu do 4 ks/m2 sklonu přes 30 do 60°	m2	99,641
765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	99,641
60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	2,511

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Objekt	týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1 - Zemní práce													
2 - Zakládání													
3 - Svislé a kompletní konstrukce													
4 - Vodorovné konstrukce													
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní													
D.1.4.e Elektroinstalace													
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům													
713 - Izolace tepelné													
762 - Konstrukce tesařské													
763 - Konstrukce suché výstavby													
764 - Konstrukce klempířské													
765 - Krytina skládaná													
767 - Konstrukce zámečnické													
781 - Dokončovací práce - obklady													
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene													
783 - Dokončovací práce - nátěry													
784 - Dokončovací práce - malby a tapety													

Vsakovací nádrž

1 - Zemní práce													
4 - Vodorovné konstrukce													
8 - Trubní vedení													
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání													

Předpokládaný termín začátku realizace březen-duben 2025

Termín realizace do 12 týdnů

Glasmont Systems s.r.o.
Lukavice 81 / Zábřeh 78901
IČ:04538226, DIČ:CZ04538226
tel.:+420 739 636 124